



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Zpráva zadavatele dle § 85 ZVZ

17. února 2017

Zpráva zadavatele

Zadavatel:

Obec Kladruby nad Labem
53314 Kladruby nad Labem 110
00273767
Ing. Lenka Gotthardová, CSc., starostka

Název VZ: *TDI a BOZP pro akci Odkanalizování obcí Koleča a Komárov s
napojením na ČOV Kladruby nad Labem*

1 Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě

1.1 Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel

Název:	Obec Kladruby nad Labem
Sídlo:	53314 Kladruby nad Labem 110
Jednající:	Ing. Lenka Gotthardová, CSc., starostka
Právní forma:	801 - Obec
IČ:	00273767
Kód právní formy:	801 - Obec
ZÚJ Zadavatele:	575178 - Kladruby nad Labem
NUTS Zadavatele:	CZ0532 - Pardubice
Zadavatel z hlediska zá- kona č. 137/2006 Sb:	Zadavatel je veřejným zadavatelem dle § 2 odst. 2 písm.c) zákona č. 137/2006 Sb.

1.2 Předmět veřejné zakázky

1.3 Slovní popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí následujícího plnění:

1. Výkon technického dozoru investora (TDI)

Předmětem plnění jsou zejména následující činnosti:

- seznámení s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zejména s projektem, s obsahem obchodních smluv a s obsahem stavebního povolení,
- součinnost při přípravě realizace stavby – spolupráce při plnění povinností, uložených zadavateli ve stavebním povolení v souvislosti se zahájením stavby,
- kompletace dokladů pro předání staveniště, předání staveniště zhotoviteli (dtto -dodavateli) a zabezpečení zápisu do stavebního (montážního) deníku,
- organizace a vedení pravidelných kontrolních dnů stavby, vypracování zápisů o nich a plnění úkolů na nich převzatých,
- kontrola souladu prováděných prací s projektovou dokumentací,
- systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidenci dokumentace dokončených částí stavby, pořizování digitální fotodokumentace,
- projednání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavebního objektu nebo provozního souboru, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby; ostatní dodatky a změny předkládat s vlastním vyjádřením zadavateli,
- spolupráce s projektantem vykonávajícím autorský dozor,
- spolupráce s projektantem dokumentace provádění stavby (DPS) a s vyšším dodavatelem stavby a jeho subdodavateli při vykonávání nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu,
- průběžná kontrola předávaných podkladů pro dokumentaci skutečného provedení stavby, zvláště u technického vybavení a jiných konstrukcí, které se stanou nepřístupnými po jejich zakrytí,
- dodržování podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby, posuzování dopadu změn stavby v průběhu její realizace na vydaná rozhodnutí orgánů státní správy, vypracování návrhů na opatření a případné zpracování žádostí o změny stavby před jejím dokončením, podání této žádosti dle dispozic zadavatele,
- kontrola věcné správnosti soupisů provedených prací, informování zadavatele o všech závažných okolnostech bez odkladu,
- kontrola dodržování nákladů stavby a signalizace zadavateli možných odchylek od dohodnuté ceny díla a platebního kalendáře, posouzení stavu a předání písemného odborného stanoviska s návrhem na rozhodnutí zadavateli,
- kontrola správnosti položek při postupné fakturaci při provádění stavby,

- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými a zapsání výsledků kontroly do stavebního deníku,
- koordinace prací s přímými zhotoviteli zadavatele a v souladu se smlouvami kontrola odevzdání připravené práce na jejich navazující činnost,
- koordinace realizace stavby se stavbami jiných investorů v dotčených územích, a pokud jde o přípojky, s vlastníky stávajících staveb,
- kontrola dodržování standardů materiálů dodávaných zhotovitelem podle DPS,
- kontrola dodržování technologických postupů, předepsaných výrobcí materiálů, a výrobků, použitých při realizaci díla,
- kontrola, zda dodavatelé vykonávají předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, účast na nich, kontrola jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu vykonávaných prací a dodávek (atesty, protokoly, o požární bezpečnosti zabudovaných prvků, o plnění požadavků na nešíření hluku ve zhotovovaných konstrukcích, o dodržování parametrů ochrany životního prostředí, o dodržování bezpečnostních předpisů apod.), organizační zabezpečení povinností zadavatele při individuálních zkouškách a účast na těchto zkouškách
- sledování vedení stavebních a montážních deníků v souladu s podmínkami obchodních smluv, uplatňování námětů, směřujících k z hospodárnění budoucího provozu (užívání) dotčené stavby (min. dle vyhl. č.499/2006 SB., přílohy č. 5),
- spolupráce s pracovníky zhotovitelů při vykonávání opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,
- kontrola postupu prací podle časového plánu stavby a obchodních smluv a upozornění zadavatele na nedodržení termínů, příprava podkladů pro uplatnění sankcí objednatelem vůči dodavateli,
- v průběhu výstavby příprava podkladů pro závěrečné hodnocení stavby, spolupráce při závěrečném vyúčtování stavby,
- příprava a kontrola dokladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na konání o odevzdání a převzetí, účast na zkušebním provozu jednotlivých částí stavby,
- kontrola odstraňování vad a nedostatků zjištěných při přebírání stavebních prací a dodávek v dohodnutých termínech,
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem,

- kompletace podkladů a dokladů, nezbytných pro kolaudační řízení, ověření jejich úplnosti dle podmínek stavebního povolení a požadavků stavebního úřadu, vypracování a podání návrhu na vydání kolaudačního rozhodnutí, účast na kolaudačním řízení, obstarání kolaudačních povolení, zajištění opatření, spojených s vydáním kolaudačních rozhodnutí, obstarání právní moci kolaudačního rozhodnutí, kontrola nebo splnění podmínek kolaudačního rozhodnutí, majících původ v činnostech zhotovitele,
- pravidelné kontroly a vyhodnocování přijatých opatření zhotovitele k zajištění ochrany životního prostředí,
- zajištění přehledné fotodokumentace průběhu díla a její předání objednateli,
- řízení procesu uplatňování záručních vad a reklamací v prvním roce po převzetí díla,

2. Činnost koordinátora BOZP

- zaslání oznámení o započetí stavebních prací na příslušný oblastní inspektorát bezpečnosti práce minimálně 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli stavby,
- provádění koordinace za účelem spolupráce zhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění BOZP s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabránit pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,
- kontrola zabezpečení obvodu staveniště, včetně vjezdů a vstupů na staveniště za účelem zamezení vstupu nepovolaným osobám,
- účast na kontrolních dnech v rámci provádění díla,
- informování všech zhotovitelů díla o bezpečnostních a zdravotních rizicích na staveništi,
- kontrola dodržování veškerých předpisů na úseku BOZP při provádění díla kontrola dodržování podmínek Plánu BOZP pro danou stavbu,
- pořizování fotodokumentace o zjištěných závadách a vedení písemné evidence veškerých nedostatků,
- okamžité informování všech dotčených dodavatelů o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací,
- upozorňování zhotovitelů na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém dodavatelem a vyžadování zjednání nápravy,

- oznamování objednateli díla uvedených nedostatků, nebyla-li dodavatelem neprodleně přijata opatření ke zjednání nápravy, dle potřeby aktualizace Plánu BOZP a prokazatelné seznamování všech odpovědných pracovníků na svých kontrolních dnech s těmito změnami

1.4 Rozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není dělena na části ve smyslu § 98 ZVZ a zadavatel přijímá pouze nabídky na celé plnění veřejné zakázky.

1.5 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

1.5.1 Hlavní klasifikace

Zadavatel v souladu s ustanovením § 47 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, uvádí klasifikaci zboží dle Common Procurement Vocabulary stanovené nařízením Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002, ve znění nařízení NAŘÍZENÍ KOMISE (ES) č. 213/2008 ze dne 28. listopadu 2007.

Kód hlavního předmětu veřejné zakázky je 71300000-1 „Technicko-inženýrské služby“.

Předmět této veřejné zakázky na služby dle ustanovení § 10 zákona č. 137/2006 Sb. je možno dále členit zejména na tyto oblasti kategorizované dle CPV:

Číselný kód	Slovní popis předmětu
71247000-1	Dohled nad stavebními pracemi
71300000-1	Technicko-inženýrské služby
71310000-4	Poradenské inženýrství a stavební služby
71315400-3	Stavební dozor

1.6 Místo plnění veřejné zakázky

Veřejná zakázka bude plněna v místě stavby v obcích Kolesa a Komárov.

1.7 Předpokládaný časový rámec veřejné zakázky

1. Předpokládaný termín plnění veřejné zakázky je bezodkladně po uzavření smlouvy do doby.

1.8 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky v rozsahu jejího předmětu je určena na základě zkušeností s na celkovou částku: 1 100 000,- Kč bez DPH.

1.9 Datum výzvy k podání nabídky, konečné datum předkládání nabídek

Datum výzvy k podání nabídky: 30. září 2016
Konečné datum předkládání nabídek: 11. října 2016 v 10:00 hodin
Datum uzavření smlouvy: 13. února 2017

1.10 Seznam dodavatelů, kteří si vyžádali zadávací dokumentaci, seznam obdržených nabídek a seznam uchazečů vyzvaných k doplnění nabídky

Výzva k jednání byla poskytnuta těmto subjektům:

Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o.	IČO 27504514	nám. Československé armády 37, 55101 Jaroměř
REALSTAV MB spol. s r.o.	IČO 25685210	Klaudiánova 124, 293 01 Mladá Boleslav
PDV Stavby s.r.o.	IČO 03717721	Újezd 450/40, Malá Strana, 118 00 Praha 1

1.11 Cena sjednaná ve smlouvě

622.000,- Kč bez DPH.

2 Zvolený druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka zadavatelem zadána ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu.

3 Identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Nabídka č. 4	
Obchodní firma:	Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o.
Sídlo:	nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř
Identifikační číslo:	IČO: 27504514
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným

Po posouzení kvalifikace zbyla v zakázce jediná nabídka, dle § 79 ZVZ komise neprovádí hodnocení nabídek.

Komise posuzovala níže uvedené nabídky z hlediska kvalifikace a splnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem v zadávací dokumentaci. Seznam nabídek, u nichž byla kvalifikace posuzována:

Nabídka č.1	
Obchodní firma:	PDV Stavby s.r.o.
Sídlo:	Újezd 450/40, Malá Strana, 118 00 Praha 1
Identifikační číslo:	03717721
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Nabídka č.2	
Obchodní firma:	FORENTA s.r.o.
Sídlo:	Na Bělisku 1229, 562 01 Ústí nad Orlicí
Identifikační číslo:	25963082
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Nabídka č.3	
Obchodní firma:	REALSTAV MB spol. s r.o.
Sídlo:	Klaudiánova 124, 293 01 Mladá Boleslav
Identifikační číslo:	25685210
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Nabídka č.4	

Obchodní firma:	Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o.
Sídlo:	nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř
Identifikační číslo:	27504514
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným

Seznam dodavatelů, kteří neprokázali splnění kvalifikace:

Nabídka č.1	
Obchodní firma:	PDV Stavby s.r.o.
Sídlo:	Újezd 450/40, Malá Strana, 118 00 Praha 1
Identifikační číslo:	03717721
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Nabídka č.2	
Obchodní firma:	FORENTA s.r.o.
Sídlo:	Na Bělisku 1229, 562 01 Ústí nad Orlicí
Identifikační číslo:	25963082
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Nabídka č.3	
Obchodní firma:	REALSTAV MB spol. s r.o.
Sídlo:	Klaudiánova 124, 293 01 Mladá Boleslav
Identifikační číslo:	25685210
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným

Seznam dodavatelů, kteří prokázali splnění kvalifikace:

Nabídka č.4	
Obchodní firma:	Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o.
Sídlo:	nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř
Identifikační číslo:	27504514
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným

3.1 Závěry hodnocení

Nejvýhodnější nabídkou je nabídka:

Nabídka č. 4	
Obchodní firma:	Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o.
Sídlo:	nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř
Identifikační číslo:	IČO: 27504514
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným

Po posouzení kvalifikace zbyla v zakázce jediná nabídka, dle § 79 ZVZ komise neprovádí hodnocení nabídek.

- 4 Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti**

Nabídka č.1	
Obchodní firma:	PDV Stavby s.r.o.
Sídlo:	Újezd 450/40, Malá Strana, 118 00 Praha 1
Identifikační číslo:	03717721
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Nabídka č.2	
Obchodní firma:	FORENTA s.r.o.
Sídlo:	Na Bělisku 1229, 562 01 Ústí nad Orlicí
Identifikační číslo:	25963082
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Nabídka č.3	
Obchodní firma:	REALSTAV MB spol. s r.o.
Sídlo:	Klaudiánova 124, 293 01 Mladá Boleslav
Identifikační číslo:	25685210
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným

PDV Stavby s.r.o. Uchazeč neprokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů, když v nabídce doložil pouze seznam poskytnutých významných zakázek. Byl proto vyzván k doplnění dokladů k prokázání kvalifikace i o osvědčení o poskytnutých službách, na výzvu však ve stanovené lhůtě nereagoval.

Uchazeč byl proto dle § 60 odst. 1 ZVZ vyloučen ze zadávacího řízení.

FORENTA s.r.o. Uchazeč doložil pouze čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů, což je nedostačující k prokázání splnění základních a technických kvalifikačních předpokladů.

Byl proto vyzván k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle zadávací dokumentace (způsobem dle § 53 odst. 3 ZVZ) a prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dle zadávací dokumentace (doložení osvědčení o poskytnutých významných službách, doložení dokladů o vzdělání osob odpovědných za realizaci zakázky). Na výzvu ve stanovené lhůtě však uchazeč nereagoval.

Uchazeč byl proto dle § 60 odst. 1 ZVZ vyloučen ze zadávacího řízení.

REALSTAV MB spol. s r.o. Uchazeč doložil pouze čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů, což je nedostačující k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů způsobem uvedeným v zadávací dokumentaci, tedy dle § 53 odst. 3 ZVZ.

Byl proto vyzván k doplnění dokladů k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle zadávací dokumentace (způsobem dle § 53 odst. 3 ZVZ).

Dne 21. 11. 2016 zaslal zprávou elektronické pošty bez elektronického podpisu dokument, v němž uvádí, že v příloze tohoto dokumentu zasílá doklady k prokázání základních kvalifikačních předpokladů, přílohy však přiloženy nebyly. Uchazeč tedy splnění základních kvalifikačních předpokladů neprokázal.

Uchazeč byl proto dle § 60 odst. 1 ZVZ vyloučen ze zadávacího řízení.

5 Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení

K takovému vyloučení nedošlo.

6 Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita

Nebylo použito žádné z uvedených forem řízení. Jedná se o zakázku malého rozsahu.

7 Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno

Ke zrušení zadávacího řízení nedošlo.

8 V případě veřejné zakázky v oblasti obrany nebo bezpečnosti odůvodnění

1. překročení celkové doby trvání podle § 23 odst. 5 písm. b), došlo-li k překročení této doby,
2. nedodržení lhůty podle § 23 odst. 7 písm. b) bodu 5, došlo-li k jejímu nedodržení,
3. uzavření rámcové smlouvy na dobu delší než 7 let, byla-li taková smlouva uzavřena.

Nejedná se o zakázku v oblasti obrany nebo bezpečnosti.

Praha 17.2.2017

Mgr. Michal Trkal, advokát

Mgr. Michal Trkal, advokát
Plzeňská 27, 150 00 Praha 5
IČ 71463823, IDDS 4h6f4cw
michal.trkal@akmt.cz